

**Прайс-лист на
Сервисные услуги ООО УК «МНПО «СПЕКТР»**

г. Москва

«01» мая 2022г.

Консультационные услуги

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
1	Консультация/Вызов специалиста для определения вида и объема услуги (консультация) инженер по эксплуатации, инженер по вентиляции, руководитель моб группы, техник	Руб/ час	600
2	Консультация/Вызов специалиста для определения вида и объема услуги (консультация) Главный энергетик	Руб/ час	750
3	Консультация/Вызов специалиста для определения вида и объема услуги (консультация) Главный инженер	Руб/ час	1050
4	Консультация/Услуга по организации и сопровождению ремонта помещения	Руб/ час	1100
5	Изготовление дубликата ключа (не включая стоимость дубликата ключа)	шт	500
6	Изготовление дубликата пропуска (в связи с заменой по любым причинам, утерей, повреждением и т.п.)	шт	150

Плотницкие работы

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
7	Вскрытие деревянной двери	шт	1300
8	Вскрытие металлической двери	шт	1800
9	Демонтаж деревянных дверных блоков	шт	1000
10	Демонтаж металлических дверных блоков	шт	2000
11	Монтаж деревянных дверных блоков	шт	3000
12	Монтаж металлических дверных блоков	шт	4500
13	Демонтаж дверного замка	шт	600
14	Монтаж дверного замка	шт	800
15	Монтаж, демонтаж дверного наличника	м.п.	200
16	Замена петель на дверях межкомнатных	шт	300
17	Установка дверного добора	шт	700
18	Замена ручки входной двери	шт	450
19	Замена цилиндра дверного замка	шт	500
20	Монтаж аксессуаров в туалетные комнаты (держатель бумаги, мыльница, ерш, диспенсер)	шт	300
21	Установка или замена дверного доводчика с регулировкой	шт	1200
22	Регулировка доводчика	шт	550
23	Монтаж петель навесного замка	шт	350
24	Монтаж табличек на двухсторонний скотч	шт	250
25	Навеска зеркала до 0,5 м2	шт	50% от стоим. Зеркала
26	Навеска зеркала до 1 м2	шт	50% от стоим. Зеркала

27	Навеска настенных аксессуаров (полки, картины, кронштейн для тв. и пр.)	шт	600
28	Регулировка или замена оконной/дверной фурнитуры (без учета фурнитуры)	шт	400
29	Регулировка или замена мебельной фурнитуры (без учета фурнитуры)	шт	400
30	Сборка офисной мебели б/у (при наличии инструкции и комплектующих)	шт	500
31	Сверление отверстий в ГКЛ (до 12 мм)	ед.	140
32	Сверление отверстий в бетоне (до 12 мм)	ед.	190
33	Монтаж, демонтаж алюминиевого порожка	шт	270
34	Монтаж, демонтаж напольного плинтуса	м.п.	110
35	Замена потолочных плит (без стоимости плиты)	шт.	130

Сантехнические работы

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
36	Демонтаж Биде/унитаза/раковины/мойки	шт.	800
37	Замена сидения унитаза	шт	450
38	Замена сливного клапана	шт	410
39	Демонтаж крана шарового	шт	290
40	Демонтаж крана шарового на магистральном трубопроводе	шт	410
41	Установка крана шарового	шт	450
42	Установка крана шарового на магистральном трубопроводе	шт	900
43	Устранение засоров с разборкой сантехустройств и трубопровода	шт	1300
44	Устранение засоров без разборки сантехустройств и трубопровода	шт	890
45	Прочистка сантехприборов от засоров в результате осаждения солей жёсткости	шт	600
46	Регулировка арматуры запорной (сливного механизма) простой/импортной(сложной)	шт	400
47	Замена сифона стандартной модели	шт	700
48	Разборка и прочистка сифона простого	шт	390
49	Разборка и прочистка сифона на сложном импортном оборудовании	шт	750
50	Сифона пластикового промывка со спецсредствами	шт	380
51	Демонтаж смесителя	шт	550
52	Ремонт смесителя простого	шт	750
53	Замена гибкой подводки	шт	450
54	Установка прибора учета водопотребления (счетчика)	шт	2100
55	Замена раковины (на пьедестале)	шт	2100
56	Замена унитаза напольного (с бочком)	шт	2800

Электротехнические работы

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
57	Замена автоматического выключателя (Автомата)	шт	750
58	Замена розеток, выключателей	шт	550
59	Замена светильника 4-х лампового в потолочной системе типа Армстронг	шт	900
60	Замена дросселя в светильнике	шт	290
61	Замена зеркальной лампы	шт	150
62	Замена люминесцентной лампы	шт	150
63	Замена патрона в светильнике	шт	600
64	Замена стартера в светильнике	шт	150
65	Установка звонка с кнопкой (без прокладки кабеля))	шт	500
66	Установка дополнительного автомата или УЗО (при наличии тех. возможности)	шт	750
67	Прокладка кабеля между точками	м.п	120
68	Установка светильника настенного (бра) установка (без прокладки кабеля)	шт	800
69	Установка и подключение нового светильника 4-х лампового в потолочной системе типа Армстронг (без прокладки кабеля)	шт	700
70	Установка светильника точечного, галогенового	шт	550
71	Установка дополнительной розетки (без прокладки кабеля до электрощита)	шт	500
72	Установка/Замена сушилки электрической для рук (без прокладки кабеля)	шт	1200
73	Аварийный ремонт Электрики	ед	700
74	Установка УЗО	ед	550
75	Установка Электрического щитка	ед	700
76	Диагностика электропроводки	м/п	750
77	Установка влагозащищенной розетки	ед	400
78	Монтаж 3 фазной розетки	ед	700
79	Монтаж блока розеток	ед	460
80	Демонтаж розетки	ед	130
81	Ремонт розетки	ед	190
82	Монтаж клавишного выключателя	ед	290
83	Монтаж сенсорного выключателя	ед	350
84	Монтаж проходного выключателя	ед	450
85	Монтаж диммера	ед	600
86	Монтаж блока выключателей	ед	700
87	Демонтаж выключателя	ед	130
88	Ремонт выключателя	ед	200
89	Монтаж светодиодной ленты	ед	300
90	Монтаж трансформатора	ед	700
91	Демонтаж/ замена ламп	ед	140

92	Демонтаж осветительных приборов	ед	200
93	Ремонт осветительного прибора	ед	500
94	Монтаж дверного звонка	ед	700
95	Штробление под проводку	пог.м	250
96	Штробление под электроточку	точка	450

Общестроительные ремонтные работы

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
97	Снятие старых обоев (стеклообоев)	п/м	210
98	Грунтовка стен в 2 слоя	п/м	130
99	Обработка "антиплесенью"	м2	90
100	Покраска стен в 2 слоя	м2	500
101	Покраска стен масляной краской	п/м	400
102	Поклейка стеклообоев	м2	230
103	Ошкуривание поверхностей	м2	150
104	Покраска обработанных поверхностей в 2 слоя	м2	300
105	Устройство малярных уголков	м2	170
106	Демонтаж старого ламината	м2	90
107	Демонтаж плинтуса	м2	50
108	Укладка подложки под ламинат	м2	100
109	Укладка ламината	м2	310
110	Установка напольного ПВХ-плинтуса	м2	150
111	Демонтаж старого линолеума	м2	90
112	Демонтаж плинтуса	м2	50
113	Установка напольного ПВХ-плинтуса	м2	100
114	Демонтаж старого ковролина	п/м	90
115	Демонтаж плинтуса	п/м	50
116	Установка напольного ПВХ-плинтуса	п/м	110
117	Демонтаж старой плитки	м2	250
118	Укладка плитки 30°30	м2	980
119	Укладка плитки 45°45	м2	1200
120	Укладка плитки 60°60	м2	1150
121	Укладка бесшовной плитки	м2	1400
122	Укладка плитки по диагонали	м2	1500
123	Облицовка порожка плиткой	п/м	600
124	Облицовка ступеней плиткой размером до 50 см	м2	1300
125	Укладка керамогранита на пол	м2	1350

126	Затирка швов	м2	100
127	Облицовка стен плиткой 20°30	м2	1150
128	Облицовка стен плиткой 25°40	м2	1200
129	Облицовка стен плиткой 10°10	м2	1290
130	Укладка бесшовной настенной плитки	м2	1600
131	Укладка кухонного "фартука" (до 4 м2)	м2	1100
132	Укладка плиточного бордюра	п/м	590
133	Резка плитки менее 4 см	п/м	700

ИТ Услуги

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
134	Диагностика, осмотр кабельной трассы (за каждые 50м трассы)	шт.	500
135	Монтаж и подключение телефонной розетки	шт.	400
136	Демонтаж/разбор телефонной розетки (корпуса)	шт.	100
137	Монтаж розеточной коробки в стену из легких материалов	шт.	300
138	Монтаж/демонтаж оборудования в шкаф (патч-панель, кабельный органайзер, активное оборудование, UPS не более 2U) за устройство	шт.	500
139	Оконцовка кабеля гј-6/45	шт.	100
140	Изготовление обжатых патч-кордов за 1 м. телефон Rj 12	шт.	100
141	Изготовление обжатых патч-кордов за 1 м. ЛВС Rj 45	шт.	150
142	Кроссирование патч-панели (1 порт)	шт.	150
143	Кроссирование кросс-панели (1пара)	шт.	100
144	Маркировка (розетка, патч-панель, кабель, патч-корд)	шт.	100
145	Монтаж и подключение телевизионной розетки	шт.	250
146	Монтаж и подключение компьютерной розетки (Rj 45)	шт.	250
147	Демонтаж/разбор компьютерной розетки (корпуса, Rj 45)	шт.	200
148	Тестирование линий, категория 5, 5е, 6, 6е (UTP, FTP)	шт.	100
149	Тестирование линий, телефонная пара	шт.	100
150	Различные работы - почасовая оплата	шт.	1500
151	Демонтаж фальш потолков (Armstrong/за плитку) с последующей установкой	шт.	100
152	Установка тонких кабельных каналов (до 50 см) на поверхности из легких материалов за 1м	шт.	100
153	Установка толстых кабельных каналов (50 и >50 см) на поверхности из легких материалов за 1м	шт.	150
154	Прокладка кабеля за 1 м.	шт.	80
155	Монтаж оборудования на стену из бетона (за 1 отверстие)	шт.	350
156	Монтаж оборудования на стену из легких материалов (за 1 отверстие)	шт.	250
157	Подключение телефонного аппарата в розетку (при наличии)	шт.	100
158	Диагностика неисправности (телефон, Интернет, канал связи)	шт.	500
159	Переключение 1 городского телефонного номера по одному зданию (за медную пару)	шт.	500
160	Переключение 1 соединения интернет, канала связи по одному зданию	шт.	1000

161	Взаимодействие с оператором связи при ремонте телефона, Интернет, канала связи (при наличии информации о договоре) (комплекс мер)	шт.	1000
162	Диагностика неисправности офисной АТС (Panasonic) за час работы	шт.	1250
163	Базовое программирование офисной АТС Panasonic (до 8 внешних и 24 внутренних линий)	шт.	15000
164	Базовое программирование офисной АТС Panasonic (от 9 до 24 (включая поток E1) внешних линий и от 25 до 64 внутренних линий)	шт.	25000
165	Установка и настройка Операционной системы («чистая» установка, при наличии драйверов внешних и внутренних устройств) Windows 2000 / XP / Windows 7, 8, 8.1, 10 и более новые)	шт.	3500
166	Комплексная настройка компьютера (установка операционной системы, настройка драйверов, офисных программ, архиватор, файл-менеджер, почтовая программа, антивирус и другие необходимые вам программы)	шт.	4500
167	Дефрагментация жесткого диска	шт.	500
168	Настройка почты (MS Outlook, за 1 ящик)	шт.	500
169	Профилактические работы с операционной системой (оптимизация работы)	шт.	1500
170	Настройка рабочего окружения пользователя (подключение к домену, настройка профиля)	шт.	1000
171	Установка и настройка типового ПО, без стоимости ПО (офисные программы, почтовые клиенты и т.д.)	шт.	1000
172	Установка и настройка нестандартного ПО, без стоимости ПО (Клиент-банк, специализированные инженерные программы и т.д.)	шт.	1500
173	Установка драйверов устройств (при отсутствии их у заказчика)	шт.	1500
174	Настройка мобильного устройства (iOS, Android, Windows Mobile)	шт.	1500
175	Подключение ПК* на рабочее место (за 1 раб. Место = 1 ПК*)	шт.	1000
176	Подключение периферийных* устройств на др. раб. место (за 1 устройство)	шт.	500
177	Комплекс работ по Антивирусной диагностике, удаление вирусов и шпионских модулей	шт.	4500
178	Прочие работы из блока "рабочие станции, мобильные устройства с ПО и ПО для ПК" (почасовая оплата)	шт.	1500
179	Удаленная тех. поддержка пользователей (почасовая оплата)	шт.	1500
180	Диагностика неисправности аппаратного обеспечения ПК	шт.	500
181	Замена материнской платы	шт.	1500
182	Замена комплектующих (кроме материнской платы)	шт.	750
183	Комплекс работ по первоначальной установке периферийного* оборудования	шт.	750
184	Профилактические работы: чистка, продувка, пылесос, термопаста	шт.	1500
185	Модернизация компьютера с подбором комплектующих и установкой (установка материнской платы не входит в стоимость, без стоимости комплектующих)	шт.	1500
186	Установка MS Windows Server	шт.	3000
187	Добавление роли в MS Windows Server	шт.	1000
188	Настройка AD: добавление до 10 пользователей, установка доступа к локальным сетевым ресурсам	шт.	2000
189	Настройка групповых политик AD на базе Windows Server 2003/2008/2012	шт.	2000
190	Базовая Настройка службы DHCP (роутер)	шт.	800
191	Базовая Настройка службы DHCP в Windows Server	шт.	1500
192	Настройка и организация группового доступа к файлам по сети (за 1 рабочее место)	шт.	800
193	Ввод новой рабочей станции в домен (за 1 шт.)	шт.	500
194	Установка и настройка сервера баз данных MS SQL	шт.	3500
195	Настройка ПО Амадеус (почасовая, за 1 час)	шт.	1800

196	Настройка службы терминального доступа	шт.	3500
197	Настройка VPN сервера	шт.	1500
198	Установка и настройка сервера обновлений WSUS	шт.	3000
199	Настройка файл-сервера (NAS и др.)	шт.	2000
200	Установка и настройка клиент серверного ПО на сервере	шт.	3000
201	Виртуализация, установка и настройка Hyper-V, VMware	шт.	4500
202	Организация системы резервного копирования (Windows серверов, баз данных)	шт.	2500
203	Диагностика оргтехники (принтера / проектора)	шт.	500
204	Замена картриджа в принтере	шт.	350
205	Замена пылевого фильтра в проекторе	шт.	600
206	Замена лампы в проекторе	шт.	1500
207	Диагностика неисправности	шт.	750
208	Установка и настройка беспроводной точки доступа Wi-Fi	шт.	1500
209	Комплекс работ по подключению ПК в локальную сеть, (без монтажных работ), за 1 шт.	шт.	500
210	Консалтинг ИТ	шт.	Цена по запросу
211	Консалтинг по системам видеонаблюдения	шт.	Цена по запросу
212	Консалтинг по СКУД Болид / Perco / Salto / Matrix	шт.	Цена по запросу
213	Консалтинг по охранным/пожарным системам Болид	шт.	Цена по запросу
214	Консалтинг по мультимедиа и оборудованию для конференций	шт.	Цена по запросу
215	Консалтинг по сайтам и продвижению	шт.	Цена по запросу
216	Диагностика неисправности ТВ оборудования	шт.	500
217	Подключение телевизионной антенны к ТВ (при наличии кабеля и розетки)	шт.	200
218	Подключение ТВ в сеть	шт.	200
219	Подключение ТВ к сети интернет при его наличии (Rj 45 / Wi-Fi)	шт.	300
220	Настройка каналов (через автопоиск)	шт.	300
221	Тонкая настройка определенного канала	шт.	300
222	Настройка цветопередачи, размера окна, разрешения, звука	шт.	500
223	Подключение SAT ресивера или приставки к ТВ (при наличии необходимых кабелей у заказчика)	шт.	500
224	Настройка SAT ресивера или ТВ приставки, каналов, ПО	шт.	1500
225	Проверка уровня заряда батарей в замках Salto (с помощью ПО)	шт.	300
226	Замена батареек в замке Salto, в телефоне, пульте ТВ	шт.	250
227	Диагностика локального СКУД и устройств (Matrix)	шт.	500
228	Диагностика "сетевых" СКУД и устройств (Болид, Орион, Salto)	шт.	1500
229	Сброс контроллера, программирование мастер карты	шт.	750
230	Обучение программированию новых карт (в т.ч. добавление)	шт.	750
231	Ремонт СКУД (за 1 час работы)	шт.	1500
232	Настройка ПО Болид, VISITOR CONTROL (почасовая, за 1 час)	шт.	1500
233	Диагностика неисправности камеры видеонаблюдения	шт.	500

234	Диагностика неисправности сервера видеонаблюдения	шт.	1500
235	Монтаж 1 камеры	шт.	1000
236	Настройка аналогового видеорегистратора	шт.	1000
237	Подключение аналоговых камер к аналоговому видеорегистратору (за 1 канал)	шт.	250
238	Подключение и настройка ip камер к цифровому видеорегистратору/серверу (за 1 канал)	шт.	500
239	Почасовая оплата (др. работы)	шт.	1500
240	Абонентская плата за каждый занимаемый технологический размер 1 Unit (питание до 350Вт)/месяц	шт.	2200
241	Дополнительное питание сверх 350 Вт (за каждые 100 Вт)/месяц	шт.	550
242	Аренда порта коммутатора Fast Ethernet 100Mb/s full-duplex/месяц	шт.	800
243	Стойкоместо на технологической площадке/месяц (цена за 1 стойкоместо в месяц, есть возможность получить скидку соразмерную скидке за аренду по объему занимаемой площади)	шт.	80000
244	Предоставление в аренду локальных медных каналов между арендуемыми помещениями в пределах Бизнес-квартала "Спектр Хамовники" или в пределах ОЦ "Спектр Таганский" (цена за 1 медную пару в месяц)	шт.	300
245	Предоставление в аренду локального оптического канала между арендуемыми помещениями в пределах Бизнес-квартала "Спектр Хамовники" или в пределах ОЦ "Спектр Таганский" (цена за 1 канал в месяц, есть возможность получить скидку соразмерную скидке за аренду по объему занимаемой площади)	шт.	10000
246	Предоставление в аренду оптического медиаконвертера	шт.	350

Услуги Клининга

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
247	Закупка расходных материалов (бумажная продукция, пакеты д/мусора, освежители для санузлов и офиса)	шт.	В зависимости от типа, вида, производителя и объема
248	Услуги КЛИНИНГА (комплексная, послестроительная, генеральная, разовая, химчистка, стекломой и проч. уборки). Рассчитывается исходя из параметров помещения, набора услуг и периода оказания.	шт.	договорная от 130 р/кв.м
249	Вызов специалиста для определения вида и объёма услуги (консультация) менеджер по клинингу, руководитель отдела сервисных услуг	шт.	менеджер 500 р. руководитель отдела 950 р.

Прочие погрузо-разгрузочные (перемещение имущества) услуги

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС).
250	Перемещение крупногабаритного груза в пределах территории БЦ общей массой не более 500 кг.	шт.	600
251	Вынос мусора из офиса до контейнера	1 чел/час	550
252	Перемещение мебели (быт.техники, баллонов д/кулера, офисной бумаги)	1 чел/час	700
253	Услуги грузчиков-погрузо-разгрузочные работы, переезды (без такелажа)	1 чел/час	700

Услуги Транспорта и доставки *

№	Наименование	ед. изм.	Цена (руб./без НДС)
---	--------------	----------	---------------------

			НДС).
254	Транспортные услуги (перевозка грузов малогабаритных) от маршрута и типа автомобиля*/**: Грузовой до1,5т (Исудзу, Газель+Микроавтобус Рено)	2+1(мин.)	2500
255	Транспортные услуги (перевозка грузов малогабаритных) от маршрута и типа автомобиля: Фольксваген Кадди, Пежо и т.п.	без мин.	60 руб/км*
256	Транспортные услуги (перевозка грузов малогабаритных) от маршрута и типа автомобиля: Лада Ларгус	без мин.	40 руб/км*
257	Курьерские услуги (рассчитываются в зависимости от маршрута и срочности)	шт.	400 руб. по Москве.
258	Курьерские услуги (рассчитывается в зависимости от маршрута) дополнительно взимается: срочная доставка или к определенному времени (+350 руб)	Шт.	+350 руб. по Москве

***Примечание: К услугам Транспорта и доставки**

1. Для всех автомобилей: Оплата платной парковки, платных дорог (по желанию заказчика) рассчитывается по тарифам оператора, предоставляющего услугу и добавляется к стоимости поездки.
2. Для всех автомобилей: Выполнение водителем курьерских услуг (доставка груза не более 5 кг. непосредственно получателю) + 200 руб. к стоимости поездки
3. Изменение маршрута по желанию заказчика – плюс оплата превышения запланированного ранее расстояния, согласно тарифу. При заказе автомобиля до конечного пункта и обратно – обратный маршрут + 50% к заказу.
4. Когда необходимо доставить или принять документы в Федеральные службы, такие как: налоговые органы, министерства, посольства, суды, службы надзора и т.д., действует бесплатное ожидание 15 мин., далее стоимость услуги ожидания 250 руб./ час. Стоимость услуги за ожидание суммируется со стоимостью услуги за доставку.
5. Доставка осуществляется от отправителя до получателя как в прямом, так и в обратном направлении. Стоимость ответной доставки (возврата) рассчитывается по стоимости 50% от тарифа на доставку.
6. Без минимальной стоимости, на поездки действует по километровой тариф в зависимости от марки транспортного средства.