

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.04.2025, поступившего на рассмотрение 24.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:	77:01:0005009:1054		
Номер кадастрового квартала:	77:01:0005009		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2120641; Инвентарный номер 480/5; Условный номер 13198; Условный номер 2120641 19.02.1992 ГУП МосгорБТИ		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, улица Усачёва, дом 35, строение 1		
Площадь:	13756		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	8, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1931		
Год завершения строительства:	1931		
Кадастровая стоимость, руб.:	1936026593.12		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0005009:1, 77:01:0005009:57		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 263			
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:		77:01:0005009:1054	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Московское научно-производственное объединение "СПЕКТР", ИНН: 7704021320
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-01/01-451/2003-742 05.06.2003 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	15.11.2024 19:00:50
		номер государственной регистрации:	77:01:0005009:1054-77/060/2024-73
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2024 с даты государственной регистрации до 30.09.2026 года включительно
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-КОНСАЛТИНГОВОЕ БЮРО "ГРАДИЕНТ", ИНН: 7720318745
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор субаренды, № 2024-01, выдан 01.10.2024, дата государственной регистрации: 15.11.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-74
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263

24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831

Кадастровый номер: 77:01:0005009:1054

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	18.12.2023 12:21:03	
	номер государственной регистрации:	77:01:0005009:1054-77/060/2023-61	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 по 30.09.2026	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ИНТРОСКОПИИ МНПО "СПЕКТР", ИНН: 7704221810	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 19-5/827, выдан 01.10.2023, дата государственной регистрации: 18.12.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2023-62 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/827 от 01.10.2023, № 1, выдан 01.02.2024, дата государственной регистрации: 01.03.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-64 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/827 от 06.10.2023, № 2, выдан 04.06.2024, дата государственной регистрации: 14.06.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-68 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/827 от 06.10.2023, № 3, выдан 23.09.2024, дата государственной регистрации: 02.10.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-71 Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/827 от 01.10.2023, № 4, выдан 07.10.2024, дата государственной регистрации: 29.10.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-72	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263

24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831

Кадастровый номер: 77:01:0005009:1054

			Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/827 от 06.10.2023, № 5, выдан 05.12.2024, дата государственной регистрации: 26.12.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-76
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	31.05.2023 13:45:19	
	номер государственной регистрации:	77:01:0005009:1054-77/051/2023-55	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2022 31.10.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ПРИМОРЬЕ" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 2536020789	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 19-5/795, выдан 15.11.2022, дата государственной регистрации: 31.05.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/051/2023-56 Дополнительное соглашение к договору аренды №19-5/795 от 15.11.2022, № 1, выдан 31.10.2023, дата государственной регистрации: 11.12.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2023-59 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/795 от 15.11.2022, № 2, выдан 17.10.2024, дата государственной регистрации: 26.11.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-75	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263

24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831

Кадастровый номер: 77:01:0005009:1054

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	13.07.2021 20:02:42	
	номер государственной регистрации:	77:01:0005009:1054-77/051/2021-35	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2021 по 28.02.2027	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "САС", ИНН: 7706575934	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды между ООО УК "МНПО "СПЕКТР" (Д.У)и ООО "САС", № 19-5/755, выдан 01.03.2021 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/755 от 01.03.2021, № 1, выдан 18.02.2022, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/051/2021-36 Дополнительное соглашение к Договору аренды №19-5/755 от 01.03.2021, № 2, выдан 28.02.2023, дата государственной регистрации: 13.04.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2023-54 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/755 от 01.03.2021, № 3, выдан 28.02.2024, дата государственной регистрации: 04.03.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-65	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:		77:01:0005009:1054	
		Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/755 от 01.03.2021, № 4, выдан 29.02.2024, дата государственной регистрации: 28.03.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-66	
		Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/755 от 01.03.2021, № 5, выдан 24.07.2024, дата государственной регистрации: 20.08.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-69	
		Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/755 от 01.03.2021, № 6, выдан 27.02.2025, дата государственной регистрации: 14.03.2025, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2025-77	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
		данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5		вид:	
		Доверительное управление	
		дата государственной регистрации:	
		18.04.2018 15:51:39	
		номер государственной регистрации:	
		77:01:0005009:1054-77/011/2018-19	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Срок действия с 18.04.2018 по 25.01.2028	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "МНПО "СПЕКТР", ИНН: 7704374968	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	
		Договор доверительного управления имуществом, № 33-35-ДУ/М-2018, выдан 20.02.2018	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:		77:01:0005009:1054	
		Дополнительное соглашение к Договору № 33-35-ДУ/М-2018 доверительного управления имуществом от 20.02.2018, № 1, выдан 27.01.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.6	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	07.04.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	77-77-11/083/2011-024	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.01.2011 до 14.07.2027 (включительно)	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общества с ограниченной ответственностью "Лента", ИНН: 7814148471	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 24.12.2010, дата государственной регистрации: 07.04.2011, номер государственной регистрации: 77-77-11/083/2011-024 Дополнительное соглашение к договору аренды №19-5/180 от 24.12.2010, № 2, выдан 14.07.2017, дата государственной регистрации: 28.11.2017, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/003/2017-12 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/180 от 24.12.2010г., № 7, выдан 13.11.2020	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:		77:01:0005009:1054	
		Дополнительное соглашение от 20.07.2011 к Договору аренды № 19-5/180 от 24.12.2010, выдан 20.07.2011, номер государственной регистрации: 77-77-11/091/2011-506 Дополнительное соглашение к договору аренды №19-5/180 от 24.12.2010, выдан 29.05.2018, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/017/2020-55 Дополнительное соглашение к договору аренды №19-5/180 от 24.12.2010, № 6, выдан 21.09.2020 Дополнительное соглашение от 29.05.2018 к договору аренды №19-5/180, выдан 24.12.2010, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/017/2020-55 Дополнительное соглашение о переходе прав и обязанностей по Договору аренды № 19-5/180 от 24.12.2010г., выдан 23.09.2021, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/051/2021-42 Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/180 от 24.12.2010г., № 4, выдан 30.05.2018, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/017/2020-56 Дополнительное соглашение к договору аренды №19-5/180 от 24.12.2010г., № 5, выдан 24.05.2019 Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/180 от 24.12.2010г, № 8, выдан 25.11.2022, дата государственной регистрации: 12.01.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2023-52 Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/180 от 24.12.2010, № 9, выдан 29.11.2023, дата государственной регистрации: 25.12.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2023-63 Дополнительное соглашение к договору аренды № 19-5/180 от 24.12.2010, № 10, выдан 30.07.2024, дата государственной регистрации: 20.09.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-70	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2		Всего листов раздела 2: 9	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 263	
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:		77:01:0005009:1054	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	02.07.2018 14:30:26
		номер государственной регистрации:	77:01:0005009:1054-77/003/2018-39
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2018 по 22.04.2027
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Атомный страховой брокер", ИНН: 7705038292
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 19-5/680, выдан 23.04.2018, дата государственной регистрации: 02.07.2018, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/003/2018-38
			Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/680 от 23.04.2018, № 1, выдан 14.04.2021
			Дополнительное соглашение к договору аренды №19-5/680 от 23.04.2018г., № 2, выдан 20.06.2022, дата государственной регистрации: 12.07.2022, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/051/2022-47
	Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/680 от 23.04.2018, № 3, выдан 20.06.2023, дата государственной регистрации: 12.07.2023, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2023-57		
	Дополнительное соглашение к Договору аренды № 19-5/680 от 23.04.2018, № 4, выдан 22.04.2024, дата государственной регистрации: 06.05.2024, номер государственной регистрации: 77:01:0005009:1054-77/060/2024-67		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

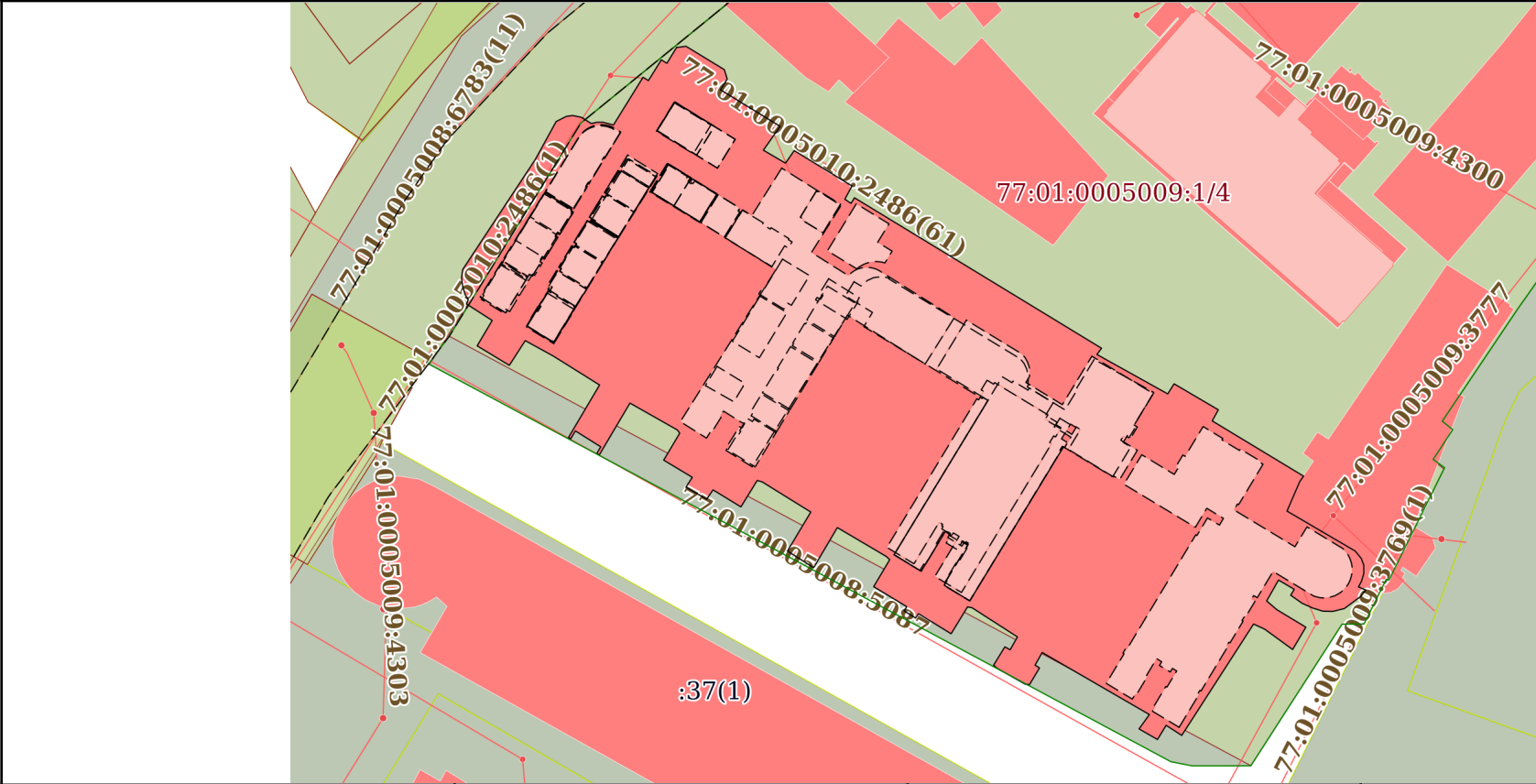
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:		77:01:0005009:1054	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 263
24.04.2025г. № КУВИ-001/2025-95818831			
Кадастровый номер:		77:01:0005009:1054	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:800	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия